

PDF hosted at the Radboud Repository of the Radboud University Nijmegen

The following full text is a publisher's version.

For additional information about this publication click this link.

<http://hdl.handle.net/2066/37247>

Please be advised that this information was generated on 2021-02-25 and may be subject to change.

Boom Juridische uitgevers
Postbus 85576
2508 CG Den Haag
T (070) 330 70 33
F (070) 330 70 30
E info@bju.nl
I www.bju.nl

EstateTip

Afl. 2005-45

2 november 2005

De notaris in zijn laatste ongedaanmakingsuurtjes (art. 4:18 BW). Al is 'moeder' erfrechtelijk niet over tijd, dan is er ook het boedelregister nog

Dat de wettelijke verdeling als 'tool' nog al eens stress en erfrechtelijke 'hyperventilatie' kan veroorzaken, is inmiddels in de wereld van de estate planning wel bekend. Soms is het echter niet anders, en is uw cliënt om welke reden dan ook 'death or alive' in een wettelijke verdeling terechtgekomen. Wellicht boekt de estate planner dan nog wat succes met de '*ventieltechniek*' (*EstateTip* 2004-01), voelt cliënt zich bij nader inzien toch prima thuis bij de automatische '*defiscalisatie*' (*EstateTip* 2005-08), of is moeder bijvoorbeeld zeer te spreken over de eenvoud oftewel het goederenrechtelijk effect. Is dit allemaal niet het geval en moet bijvoorbeeld geschoven worden met onroerende zaken of een aanmerkelijk belang, dan kan de *driemaandstermijn* van artikel 4:18 BW, zachtjes uitgedrukt, behoorlijk kort zijn. Zeker met alle nieuwe vraagstukken die de *bedrijfsopvolgingsfaciliteiten* (*EstateTip* 2005-19) iedere dag weer oproepen, is voor de estate planner de factor 'tijd' een steeds belangrijker wordende zaak. Los van de tijd benodigd voor de behandeling van deze lastige vraagstukken blijkt ook vaak dat – in het licht van de bedrijfsopvolgingsfaciliteiten – de 'onderneming' naar een van de kinderen moet. Tot onze spijt zit – afgezien van inschakeling van onze afdeling 'kunst- en vliegwerk' – de deur dan na drie maanden behoorlijk op slot (*EstateTip* 2005-43).

Heeft de notariële estate planner eindelijk op de laatste dag van afloop van de driemaandstermijn zijn akte van ongedaanmaking met alle bijbehorende '*Belehrung*' rond, dan moet er nog een ambtelijke, erfrechtelijke horde genomen te worden, te weten: *het boedelregister*. Tijdige inschrijving van een afschrift van de notariële akte is immers een constitutief vereiste (art. 4:18 BW). Veelal zal de notaris in de laatste uurtjes van de afloop van de termijn, niet op zijn koerier vertrouwen, doch zal hij zorgvuldig als hij is 'zelf' (zoals hij dit ook bij het 'kadaster' pleegt te doen) op zijn notariële fiets de stukken bij de ambtenaar afgeven. Met een reëutje voorzien van een dikke stempel gaat de notaris weer tevreden naar huis. De klus is weer eens geklaard. Hij heeft immers de boedel tijdig 'doen' losweken. De estate planner 'in hem' kan beginnen.

Gelukkig had vader indachtig het 'Droste-effect' (Zie B.M.E.M. Schols, De quasi-wettelijke verdeling als 'Teilungsanordnung' (II), WPNR 6572 (2004), p. 250, noot 56) als vangnet nog een afwikkelingsbewind ingesteld, waardoor moeder na de ongedaanmaking van de wettelijke verdeling toch 'grip' houdt op de verdeling van het nalatenschapsvermogen.

Voor de laatste spannende uurtjes dat de ongedaanmakingsklok in de praktijk tikt, is het volgende echter van groot belang.

Van een notaris uit het arrondissement Rotterdam, waarvoor onze dank, ontvingen wij een schrijven van de Rechtbank Rotterdam Sector Kanton van 4 oktober 2005 (KTG/AG/HS/2005-040), waarin om de inschrijving van het 'ongedaanmakingshoogtepunt' nog meer tot zijn recht te laten komen, door de rechtbank de volgende 'EstateTip' wordt gegeven:

'Van de gelegenheid maak ik gebruik u te vragen bij een verzoek tot inschrijving in het boedelregister, waarbij de inschrijving dient plaats te vinden vóór een bepaalde datum terwijl het verzoek kort (dit is twee werkdagen) voor die datum is/wordt ingediend, de griffie van team 3 (tel. 010-2972143) er telefonisch op te attenderen dat het verzoek is of wordt ingediend. Gezien het grote aantal poststukken dat dagelijks inkomt, is het niet steeds mogelijk alle inkomende post nog diezelfde dag te verwerken. Ik vertrouw dat door deze maatregel de tijdige afhandeling van zaken c.q. verzoeken wordt bevorderd. Tot een nadere toelichting ben ik graag bereid.' [cursivering van ons, SBS]

Het schrijven van de Rechtbank Rotterdam zal ongetwijfeld een uitstralend effect hebben naar de overige rechtbanken. Voorkom verrassingen door de niet altijd geoliede erfrechtelijke administratieve molen en trek derhalve tijdig (met uw mobieltje in de hand aan de balie) aan de ambtelijke bel. Liever een stempel te veel dan één te weinig.

Of nog mooier. Blijf relaxed op 'kantoor' en neem uw tijd met bijvoorbeeld de 'quasi-wettelijke verdeling' (*EstateTip* 2004-09) en/of een keuzelegaat/vruchtgebruiktestament.

Tot volgende week!